

**Formblatt für:  
Pachtauflösungsvereinbarung als Bestandteil des Pachtvertrages Nr. ....  
vom ..... über Parzelle Nr. ....**

---

und/oder Auf der Grundlage des § 11 BKleingG  
§ 547a i. V. mit 581 BGB bzw. § 4 BKleingG

schließen der KGV ..... a) als Verpächter  
vertreten durch:

..... Name, Vorname	..... Funktion	..... Name, Vorname	..... Funktion
------------------------	-------------------	------------------------	-------------------

und Herrn/Frau ..... b) als Pächter

wohnhaft in .....  
PLZ, Ort, Straße, Nr.

zur Pachtauflösung gemäß dem/der hier beigefügten und von der Partei zu b) ausgesprochenem(r)  
Pachtauflösungsersuchen oder Kündigung vom ..... zum ..... folgende  
Vereinbarung:

1. Für die Ermittlung der Entschädigungshöhe in Euro sind für die bei Pachtaufnahme erworbene und/oder selbst errichtete Laube und/oder andere bauliche Anlagen – soweit diese nach § 3 BKleingG zulässig waren, sowie für Aufwuchs und anderen ebenfalls nach BKleingG zulässigen Einrichtungen allein die vom Stadtverband erkannten und vom RP genehmigten Entschädigungsrichtlinien verbindlich für beide Parteien zu a) und b).
2. Als Auflagen, die von der Partei b) als scheidende(r) Pächter zur ordnungsgemäßen Übergabe der bis zum Kündigungstag bewirtschafteten Gartenparzelle Nr. .... zu erfüllen sind, werden aufgeführt und mit Fristsetzung zur Auflagenerfüllung zum ..... vereinbart:

- a) .....
- b) .....
- c) .....
- d) .....

Ersatzweise ist vom Entschädigungsgesamtbetrag der vom Schätzer ermittelte Betrag in Höhe von Euro ..... für die Wiederherstellung der Mindestvoraussetzungen unter Beachtung der Auflagen für eine Neuverpachtung der Parzelle Nr. .... zur weiteren kleingärtnerischen Nutzung abzuziehen.  
Sollte keine Vereinbarung zustande kommen, greift ausschließlich § 547a BGB (Wegnahmerecht) als alternative Regelung nach § 4 und § 11 BKleingG.

Herne, den .....

Für den Kleingartenverein, Partei zu a)  
zeichnet der Vorstand, vertreten durch:

Als bisheriger Pächter , Partei zu b)  
zeichnen:

.....	.....
.....	.....